UMOWA

na utrzymanie zieleni miejskiej na terenie miasta Sędziszów Małopolski

zawarta w dniu …. r. w Sędziszowie Małopolskim pomiędzy Gminą Sędziszów Małopolski ul. Rynek 1, reprezentowaną przez:

Bogusława Kmiecia – Burmistrza Sędziszowa Małopolskiego,

przy kontrasygnacie:

Małgorzaty Siciarz – Skarbnika Gminy Sędziszów Małopolski,

zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym”,

a

………………………………………………………………………………….

…………………………………………………………………..

zwanym dalej „Wykonawcą”.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę obejmującą:

1) Nasadzenia bratków w miejscach wskazanych (określonych w ppkt: 4), 5), 6), 7), 8) 9) i 10)) przez Zamawiającego tj. w donicach z betonu syntetycznego, betonowych: prostokątnych, owalnych i okrągłych w Sędziszowie Małopolskim.

Kwiaty w kolorze żółtym z ciemnym środkiem z wprowadzeniem bratków   
 w kolorze fioletowym. Kompozycje w uzgodnieniu z Zamawiającym.

Realizacja w terminie (jeżeli pozwolą warunki pogodowe) do 25 marca 2023 r.

Całkowita ilość bratków w donicach 1 600 sztuk w tym:

- w donicach Ø 200 – po 150 szt. (2 szt. donic)

- w donicach Ø 100 – po 50 szt. (8 szt. donic)

- w donicach prostokątnych – po 25 szt. (18 szt. donic)

- w donicach owalnych – po 35 szt. (7 szt. donic)

- w donicach betonowych Ø 70 i wysokości ok. 40 cm, – po 40 szt. ( 2 szt. donic)

- w donicy betonowej Ø 100 i wysokości ok. 80 cm – 65 szt.

- w donicach plastikowych zlokalizowanych przy pergolach – po 15 szt. (3 szt.

donic)

2) Nasadzenia kwiatów w 41 donicach (dostarczonych przez Zamawiającego)

zamontowanych na lampach oświetleniowych wokół Rynku i na ulicy 3 – go Maja oraz Jana Pawła II w Sędziszowie Małopolskim.

W każdej donicy po 14 szt. pelargonii zwisających koloru czerwonego.

3) Nasadzenia kwiatów w 18 skrzynkach podłużnych o długości 0,6 m   
i szerokości 0,19 m i wysokości 0,17 m każda, ustawionych na parapetach parteru budynku Ratusza i (4 skrzynkach o tych samych rozmiarach) umocowanych na barierce na schodach zewnętrznych budynku tzw. „Warmetu”.

W każdej skrzynce po 5 szt. pelargonii zwisających koloru czerwonego.

4) Wymiana bratków oraz nasadzenia kwiatów w 2 donicach z betonu syntetycznego o średnicy 200 cm i wysokości 37,9 cm (firma Terra Form – PLANE - dostarczonych przez Zamawiającego) na Rynku w Sędziszowie Małopolskim.

W każdej donicy po 50 szt. pelargonii zwisających koloru czerwonego i po 40 szt. begonii stale kwitnącej koloru białego oraz 5 szt. ipomoea koloru jasnozielonego   
z bieżącym jej przycinaniem.

5) Wymiana bratków oraz nasadzenia kwiatów w 8 donicach z betonu syntetycznego o średnicy 100 cm i wysokości 60 cm (firma Terra Form – URBANO Biga - dostarczonych przez Zamawiającego) na Rynku w Sędziszowie Małopolskim.

W każdej donicy po 15 szt. pelargonii zwisających, 3 szt. ipomoea koloru jasnozielonego z bieżącym jej przycinaniem i po 20 szt. begonii, w różnych kolorach do utworzenia kompozycji.

6) Wymiana bratków oraz nasadzenia kwiatów w 18 prostokątnych donicach betonowych (na parkingach koło Klasztoru Ojców Kapucynów i obok budynku Domu Strażaka w Sędziszowie Małopolskim). W każdej donicy betonowej kwiaty rabatowe - po 12 szt. pelargonii zwisających koloru czerwonego i po 2 szt. coleus   
i po 4 szt. begonii do utworzenia kompozycji.

7) Wymiana bratków oraz nasadzenia kwiatów w 7 owalnych donicach betonowych na Osiedlu Młodych. W każdej donicy betonowej kwiaty rabatowe - po **12** szt. pelargonii zwisających koloru czerwonego, 2 szt. ipomoea koloru jasnozielonego   
z bieżącym jej przycinaniem i po 8 szt. begonii do utworzenia kompozycji.

8) Wymiana bratków oraz nasadzenia kwiatów w 2 okrągłych donicach betonowych na Osiedlu Młodych. W każdej donicy betonowej kwiaty rabatowe - po 10 szt. pelargonii zwisających koloru czerwonego, 1 szt. ipomoea koloru jasnozielonego   
z bieżącym jej przycinaniem i po 6 szt. begonii do utworzenia kompozycji.

9) Wymiana bratków oraz nasadzenia kwiatów w okrągłej donicy betonowej na cmentarzu komunalnym w Sędziszowie Małopolskim. W donicy kwiaty rabatowe - po 14 szt. pelargonii zwisających koloru czerwonego, 2 szt. ipomoea koloru jasnozielonego z bieżącym jej przycinaniem i 8 szt. begonii do utworzenia kompozycji.

10) Wymiana bratków oraz nasadzenia kwiatów w 3 okrągłych donicach plastikowych przy pergolach. W donicach kwiaty rabatowe - po 6 szt. pelargonii zwisających koloru czerwonego, 2 szt. ipomoea koloru jasnozielonego z bieżącym jej przycinaniem i 6 szt. begonii do utworzenia kompozycji.

Realizacja usługi określona w ppkt 2), 3), 4), 5), 6), 7), 8) 9) i 10) do 18 maja 2023 r.

Kwiaty w 41 donicach do zawieszenia na lampach oświetleniowych, 22 skrzynkach podłużnych i 3 donicach plastikowych należy nasadzić do 26 kwietnia b.r. (3 tygodnie przed zawieszeniem na słupach) i przetrzymać we własnych obiektach szklarniowych celem ukorzenienia się roślin. Właściwe podłoże należy zaprawić żelem w ilości 15 g na jedną donicę i nawozem długodziałającym w ilości 100 g na donicę.

11) Nasadzenia kwiatów na rabatach wokół Ratusza (w miejscach wskazanych przez Zamawiającego). Kwiaty rabatowe - begonia i koleus - w różnych kolorach do utworzenia kompozycji. Realizacja powinna być wykonana w terminie od 15 do 25 maja 2023 r.

Całkowita ilość kwiatów na rabatach:

- begonia – 2 000 szt.

- koleus – 600 szt.

Przed nasadzeniem kwiatów rabatowych należy zastosować nawożenie nawozami wieloskładnikowymi z mikroelementami w ilości 50 g/m2 oraz obornikiem granulowanym w ilości 100 g/m2.

12) Uporządkowanie terenu przed budynkiem byłej Szkoły Podstawowej nr 2 (strona wschodnia) i obok szalet miejskich (strona zachodnia) w Sędziszowie Małopolskim po sezonie zimowym polegające na: oczyszczeniu kamieni, kory, bieżące utrzymanie w czystości przedmiotowego terenu w tym przycięcie i pielęgnacja 6 szt. tui oraz pozostałych krzewów, a także wykonanie zabiegu środkiem parafinowym do 13 kwietnia 2023 r.

13) Uporządkowanie terenu wzdłuż deptaka na Osiedlu Młodych w Sędziszowie Młp., tj. od pawilonu handlowego ,,Lewiatan’’ do ulicy Fabrycznej po sezonie zimowym polegające na oczyszczeniu kamieni, oczyszczeniu i uzupełnieniu kory w terminie do 13 kwietnia 2023 r. oraz bieżące utrzymanie w czystości przedmiotowego terenu w tym koszenie trawników co 7 dni w okresie obowiązywania niniejszej umowy i nawożenie 4 razy w sezonie w ilości 20 g/m2.

14) Przycięcie świerków i tui rosnących na Rynku oraz na Osiedlu Młodych obok krzyża i wykonanie zabiegu środkiem parafinowym oraz przycięcie i pielęgnacja krzewów na Rynku, a także pielęgnacja klonów wzdłuż deptaka na Osiedlu Młodych w Sędziszowie Młp., tj. od pawilonu handlowego ,,Lewiatan’’ do ulicy Fabrycznej w terminie do 27 kwietnia 2023 r.

15) Nasadzenia tulipanów na rabatach w obrębie Rynku w ilości 500 sztuk w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym w terminie do 30 września 2023 r.

16) Wymiana kwiatów na rabatach w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym oraz we wszystkich donicach oraz na dwóch stojakach (pkt 19) na chryzantemy drobnokwiatowe o średnicy kępy kwiatów ok. 50 cm, w kolorze żółtym oraz białym. Całkowita ilość chryzantem 200 sztuk.

Powyższe prace należy wykonać w terminie od 4 października do 8 października 2023 r.

Chryzantemy należy usunąć po ich przemarznięciu i uporządkować miejsca nasadzenia.

17) Nasadzenia w obrębie ronda – skrzyżowania ulicy kolbuszowskiej, ul. Warszawskiej, ul. Legionów Polskich i ul. Tatrzańskiej, usytuowanego w miejscowości Sędziszów Małopolski i prace polegające na:

a) nawożeniu trawnika trzy razy w ciągu trwania umowy w ilości po 8 kg nawozu do trawników (powierzchnia ok 250 m²),

b) nawożenie nasadzonych już na dzień podpisania niniejszej umowy krzewów

po 8 kg w miesiącach (marzec, kwiecień, czerwiec 2023 r.),

c) nasadzenie kwiatów:

- bratki w ilości 800 szt. (nasadzeń należy dokonać w terminie do 30 marca

2023 r).

- kwiaty letnie; begonia stale kwitnąca w kolorze białym 450 szt. i czerwonym –

450 szt., (nasadzenia do 30 maja 2023 r.) oraz ipomea limonkowa (Sweet

Caroline Light Green) – 40 szt. (nasadzenia do 30 maja 2023 r.),

- koleus Saturn – 30 szt., koleus Wizard Rose – 30 szt. (nasadzenia do 30

maja 2023 r.),

- wymiana kwiatów na chryzantemy drobnokwiatowe (średnica kwiatów 50 –

60 cm) żółte i białe w ilości 60 szt., razem, po 30 szt. w każdym kolorze (w

terminie do 10 października 2023 r.),

- bieżąca pielęgnacja: podlewanie kwiatów, nawożenie przed nasadzeniem

nawozem długo działającym w ilości 4 kg,

- odchwaszczanie, usuwanie kwiatów przed następnym nasadzeniem

i usunięcie chryzantemy do końca trwania umowy,

18) Nasadzenia i prace w obrębie ronda im. bł. Ks. Romana Sitki, zlokalizowanym

w Sędziszowie Małopolskim:

- nawożenie istniejącego już trawnika trzy razy w trakcie trwania niniejszej

umowy w ilości po 5 kg nawozu do trawników (powierzchnia ok 150 m²),

- nawożenie nasadzonych już krzewów trzy razy w ciągu roku (marzec, kwiecień,

Czerwiec 2023 r.),

- nasadzenia kwiatów: bratki w ilości 600 szt. (w terminie do 30 marca 2023 r.),

- kwiaty letnie: begonia stale kwitnąca w kolorze białym w ilości 400 szt. oraz

w kolorze czerwonym – również w ilości 400 szt., koleus Saturn – 30 szt., koleus

Wizard Rose – 30 szt. (nasadzenie do 30 maja 2023 r.)

- nasadzenie chryzantemy drobnokwiatowej (średnica kwiatów 50 – 60 cm) żółtej

i białej w ilości 60 szt. razem, po 30 szt. w każdym kolorze (w terminie do 10

października 2023 r.),

- bieżąca pielęgnacja: podlewanie kwiatów, nawożenie przed nasadzeniem

nawozem długo działającym w ilości 3 kg,

- odchwaszczanie, usuwanie kwiatów przed następnym nasadzeniem i usunięcie

chryzantem do końca trwania umowy.

19) Nasadzenia na dwóch stojakach (dostarczonych przez Zamawiającego), ustawionych na Rondzie - skrzyżowanie ulic: Fabryczna, Wspólna i Kroczki w Sędziszowie Małopolskim. Na każdym z 2-ch stojaków należy nasadzić 90 szt. pelargonii (o odmianach i odcieniach w uzgodnieniu z Zamawiającym) oraz po 6 szt. chryzantem ( w odcieniach uzgodnionych z Zamawiającym). Nasadzeń należy dokonać w terminie do dnia 20 maja 2023 r. Wykonawca zobowiązany jest usunąć nasadzenia i uporządkować teren wokół stojaków do dnia 15 października 2023 r.

Ponadto w okresie wiosennym należy wykonać: nawożenie nasadzonych roślin, zabieg fumigacji.

**II.** Przedmiot zamówienia obejmuje dostawę niezbędnej ilości ziemi, wszelkiego rodzaju materiałów uzupełniających (keramzyt, żel do ziemi, nawozy itp.)   
w zależności od potrzeb, w celu zabezpieczenia prawidłowej wegetacji roślin   
i obfitego kwitnienia.

**III.** Przedmiot zamówienia obejmuje pielęgnację w/w roślin do końca sezonu wegetacyjnego w tym m. innymi podlewanie wodą zapewnioną przez Zamawiającego - uzależnione od warunków pogodowych (w okresie od dnia 1 czerwca do dnia 31 sierpnia 2023 r. kwiaty należy podlewać w danym dniu najpóźniej do godziny 8°°), nawożenie, opryski, czyszczenie z suchych liści, chwastów itd.), koszenie trawników przy deptaku na Osiedlu Młodych i w obrębie pergoli usytuowanych na tzw. trójkącie, na działce o nr ew. 2831/2 w Sędziszowie Małopolskim. Za koniec okresu wegetacji przyjęto wystąpienie przymrozków, lecz nie krócej niż do 15 listopada 2023 r.

**IV.** W przypadku uschnięcia roślin, ich zniszczenia przez warunki atmosferyczne lub w wyniku aktu wandalizmu – zniszczeń sadzonek przed końcem okresu wegetacji, po stronie Wykonawcy pozostaje obowiązek na swój koszt uzupełnienia sadzonek w terminie 3 dni od otrzymanej informacji od Zamawiającego.

§ 2

1. Wykonawca zrealizuje zamówienie za pomocą narzędzi i materiałów własnych.

2. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia do realizacji przedmiotu zamówienia.

3. Wykonawca oświadcza, że kieruje pracami związanymi z przedmiotem zamówienia poprzez swoich pracowników.

4. Wykonawca jest odpowiedzialny za utrzymanie porządku oraz zasad bezpieczeństwa i higieny pracy na terenie prowadzonych robót.

5. Wszystkie odpady powstałe w wyniku realizacji zamówienia Wykonawca zagospodaruje na koszt własny.

6. Osobą odpowiedzialną za jakość i terminowość wykonanych usług jest ………..

§ 3

1. Zamawiający będzie pełnił funkcje kontrolne nad całością wykonywanej usługi

o której mowa w § 1.

2. Osobami upoważnionymi za strony Zamawiającego do współdziałania w celu

Wykonania niniejszej umowy są …………………………….. .

§ 4

Termin realizacji zamówienia: do 15 grudnia 2023 r.

§ 5

Odpowiedzialność za szkody wyrządzone w trakcie wykonywania usług ponosi Wykonawca.

§ 6

Po każdorazowym zakończeniu prac objętych umową Wykonawca uprzątnie z ulic, placów i chodników pozostałości trawy, ziemi, itp.

§ 7

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający zapłaci wynagrodzenie łącznie ………… zł brutto (słownie: …………………..), płatne w trzech ratach, na podstawie faktur złożonych do dnia:

I rata – do 31 maja 2023 r. – w kwocie: ……….. zł brutto

II rata – do 30 września 2023 r. - w kwocie: …………… zł brutto

III rata – do 15 grudnia 2023 r. - w kwocie: …………….. zł brutto

1. Każdorazowa zapłata rat wynagrodzenia za wykonaną usługę będzie dokonana na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o sporządzony protokół wykonanych robót.
2. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem w ciągu 14 dni od daty doręczenia faktur.
3. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy nr …………………………. jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności oraz znajduje się w elektronicznym wykazie podmiotów VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
4. Wynagrodzenie obejmuje w szczególności koszt wykonanych usług, materiałów, roślin itp.

§ 8

1. W przypadku stwierdzenia każdorazowo nienależytego wykonywania lub nie wykonywania prac potwierdzonego protokołem przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 300 zł za każde stwierdzone zdarzenie stanowiące niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy.

2. W przypadku powstania szkody przewyższającej wysokość kar umownych Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 9

Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę bez zachowania wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym bez obowiązku wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu w przypadku gdy:

1. Wykonawca nie dochowuje terminów wskazanych w umowie, na dokonanie nasadzeń lub wymiany roślin,
2. Wykonawca nie wykonuje lub nienależycie wykonuje przedmiot umowy.

§ 10

Wierzytelności Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego wynikające z niniejszej umowy nie mogą być zbyte przez Wykonawcę bez zgody Zamawiającego.

§ 11

Wszelkie ewentualne zmiany umowy będą się odbywały za zgodą obu stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Każda ze stron może wystąpić z propozycją zmiany umowy przysyłając w tym celu drugiej stronie sporządzony i podpisany przez siebie projekt zmian (aneks). Postanowienia umowy objęte aneksem ulegają zmianie z chwilą podpisania go przez obie strony.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 13

Sprawy sporne wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygał będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach: 1 egzemplarz dla Wykonawcy, 2 egzemplarze dla Zamawiającego.

Wykonawca: Zamawiający: