

UMOWA nr 2713/.../2021

W dniu 2021 r. w Bierutowie, między **Miastem i Gminą Bierutów** z siedzibą w Bierutowie ul. Moniuszki 12, 56 – 420 Bierutów zwaną dalej "Zamawiającym" reprezentowanym przez:

- Burmistrza Bierutowa – Piotra Sawickiego
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy Bierutów – Marii Grelak

a

firmą z siedzibą w zarejestrowaną w Centralnej Ewidencji i Informacji Działalności Gospodarczej, NIP lub w Krajowym Rejestrze Sądowym nr zwaną w treści umowy „Wykonawcą” , reprezentowaną przez została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje na warunkach określonych w niniejszej umowie do wykonania zadania: **Opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU) wraz z wykonaniem planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych, w celu zaprojektowania i wykonania robót budowlanych polegających na modernizacji oczyszczalni ścieków w miejscowości Bierutów**, zgodnie ze złożoną ofertą, która wraz z Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowi integralną część umowy.
2. Istniejąca oczyszczalnia ścieków w Bierutowie znajduje się w złym stanie technicznym wymaga pilnie modernizacji poprzez rozbudowę i zakup nowych urządzeń. Oczyszczalnia należy do aglomeracji " ściekowej" wrocławskiej jej wydajność wynosi 2000m³ na dobę.
3. Założenia do projektowania:
 - 1) zakup nowej prasy osadów, (szt.1) oraz adaptacja istniejącego pomieszczenia pod prasę, obecna prasa jest mało wydajna i wyeksploatowana, co powoduje zwiększoną masę osadu, a zatem zwiększenie kosztów utylizacji osadu,
 - 2) zakup nowej stacji zlewnej wraz z sitem i kratą, (szt.1), obecna zlewnia nie posiada urządzeń pomiarowych do monitorowania jakości dowożonych ścieków oraz odpowiedniego oczyszczenia z nieczystości stałych poprzez kratę,
 - 3) rozbudowa istniejącej przepompowni o ruchomą kratę lub rozdrabniacz wraz z wymianą istniejących pomp (2szt.) oraz modernizacja sterowania przepompownią poprzez drogę radiową lub kablową. Obecnie zainstalowane dwie pompy są wyeksploatowane i mało wydajne, co powoduje spiętrzanie ścieków w sieci kanalizacji głównej. Należy zamontować również trzecią pompę – awaryjną. Wymiana istniejących pomp oraz modernizacja sterowania przepompownią poprzez drogę radiową lub kablową rozwiąże problem z ciągłymi awariami pomp i ich sterowaniem,
 - 4) adaptacja istniejącego pomieszczenia pod laboratorium chemiczne do wykonywania analiz ścieków oraz zaopatrzenie laboratorium w niezbędne wyposażenie. Obecnie oczyszczalnia ścieków w Bierutowie nie posiada laboratorium, które umożliwiłoby wykonywanie analiz na miejscu,
 - 5) modernizacja zlewni ścieków dowożonych polegająca na wykonaniu przepompowni ze zbiornika ścieków dowożonych wraz z pompą zatapialną na prowadnicach i podłączeniu rurociągu do kolektora głównego doprowadzającego ścieki surowe do czyszczalni,
 - 6) modernizacja komory natlenionej.
4. Wykonana dokumentacja ma być kompletna, zgodna z obowiązującymi standardami i ustaleniami pomiędzy Wykonawcą, a Zamawiającym oraz przepisami prawa obowiązującymi w tym zakresie. Dokumentacja będzie służyła do udzielenia zamówienia publicznego w formule „zaprojektuj i wybuduj” jako opis przedmiotu zamówienia i musi spełniać wymogi określone

- w ustawie Prawo zamówień publicznych, tj. nie może zawierać rozwiązań, które mogą w jakikolwiek sposób powodować naruszenie przez Zamawiającego przepisów Prawa zamówień publicznych, w szczególności nie mogą utrudniać uczciwej konkurencji.
5. W trakcie prowadzenia przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych, Wykonawca zobowiązany będzie do udzielania odpowiedzi na pytania dotyczące Programu Funkcjonalno-Użytkowego w terminie nie dłuższym niż 2 dni kalendarzowe licząc od dnia ich przekazania Wykonawcy drogą elektroniczną.
 6. Przygotowana przez Wykonawcę dokumentacja musi w szczególności zawierać:
 - 1) w części opisowo-ogólnej:
 - a) wskazanie przedmiotu zamówienia i zakresu prac;
 - b) wskazanie aktualnych uwarunkowań wykonania przedmiotu zamówienia;
 - c) wskazanie ogólnych wytycznych funkcjonalno-użytkowych;
 - 2) w części opisowej — opis wymagań Zamawiającego:
 - a) opis wymagań ogólnych;
 - b) opis wymagań dotyczących dokumentacji (zakres i forma dokumentacji projektowej, prawa autorskie);
 - c) opis wymagań dotyczących prac i materiałów (z podziałem na prace ogólnobudowlane i branżowe);
 - 3) opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia;
 - 4) określenie przepisów prawnych i norm;
 - 5) opracowanie szacunkowego zestawienia kosztów dla planowanej inwestycji, w tym szacunkowe zestawienie kosztów dokumentacji projektowej oraz kosztów robót budowlanych;
 - 6) uzyskania w niezbędnym zakresie wszelkich wymaganych uzgodnień branżowych oraz wykonania niezbędnych opracowań związanych z wykonaniem PFU.
 7. Wykonawca zobowiązany jest dostosować PFU do wymagań Zamawiającego.
 8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zapoznanie się z należyłą starannością z przedmiotem zamówienia, oraz uzyskanie wszelkich niezbędnych informacji odnośnie warunków i zobowiązań, które w jakikolwiek sposób mogą wpłynąć na wartość oferty lub realizację zamówienia.
 9. Dokumentacja powinna być sporządzona w 2 egzemplarzach papierowych i w wersji elektronicznej na płycie CD zawierającej pliki w formacie PDF, DOX i DWG.
 10. Przed złożeniem oferty Wykonawca winien zapoznać się z istniejącym stanem obiektu oraz warunkami technicznymi poprzez dokonanie wizji lokalnej w miejscu realizacji przedmiotu zamówienia celem uwzględnienia warunków realizacji zamówienia w cenie oferty. Wizja lokalna będzie możliwa do przeprowadzenia w godzinach pomiędzy 7:30 a 15:30 od poniedziałku do piątku.
 11. W celu udziału w wizji lokalnej Wykonawcy zobowiązani są do zgłaszania w formie e-maila na adres maciej.rebielak@bierutow.pl, nazwisk osób które wezmą udział w wizji lokalnej. Terminy wizji będą ustalane na wniosek wykonawcy po uzgodnieniu terminu z zarządcą obiektu.
 12. Dokumentacja w trakcie opracowywania oraz przed odebraniem powinna być regularnie konsultowana z Zamawiającym. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do przeprowadzenia konsultacji przed przystąpieniem do realizacji zamówienia celem określenia wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia, konsultacji w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia w celu skontrolowania postępów oraz przed zakończeniem przedmiotu zamówienia.

§ 2

TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Termin wykonania i oddania Zamawiającemu przedmiotu umowy określonego w § 1 ustala się **na dzień 28 lutego 2022 r.**

2. Dopuszcza się przesunięcie terminu zakończenia prac w przypadku zaistnienia opóźnień niezależnych od Wykonawcy np.: zmiany istotnych z punktu widzenia przedmiotu zamówienia, aktów prawnych (np.: ustawy Prawo budowlane, aktów wykonawczych).
3. Za termin zakończenia przedmiotu umowy uważa się datę przekazania Zamawiającemu zatwierdzonego przez właściwy organ projektu budowlanego wraz z zaświadczeniem o braku sprzeciwu do zgłoszonych robót budowlanych wydanym przez właściwy organ administracji architektoniczno – budowlanej lub ostateczną decyzją pozwolenie na budowę (jeśli będzie wymagana).

§ 3

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Za wykonanie prac wymienionych w § 1 umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie nettozł plus podatek VAT 23% w kwociezł, łącznie brutto w wysokości: PLN(słownie:00/100).
2. Podstawę do określenia wyżej wymienionego wynagrodzenia stanowi złożona i przyjęta oferta.
3. Strony uzgadniają, że rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi jednoetapowo.

§ 4

OŚWIADCZENIA I ZOBOWIĄZANIA STRON

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) posiada odpowiednie kwalifikacje, zdolności techniczne i zawodowe do realizacji przedmiotu umowy i bierze za to pełną odpowiedzialność;
 - 2) do realizacji niniejszej Umowy zapewni odpowiedni nadzór oraz pracowników wykwalifikowanych w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działanie lub zaniechanie osób, którymi posługuje się przy wykonaniu przedmiotu umowy, jak za działania lub zaniechania własne. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszystkie straty i szkody powstałe w związku z wykonywanymi przez Wykonawcę czynnościami lub przy ich wykonywaniu, a będące następstwem działania Wykonawcy, w szczególności osób, o których mowa w zdaniu pierwszym.
3. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę wykonania całości lub części przedmiotu umowy podmiotowi trzeciemu, za działanie lub zaniechania tego podmiotu Wykonawca odpowiada jak za własne działanie lub zaniechania. Powierzenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, może nastąpić pod warunkiem uzyskania pisemnej akceptacji przez Zamawiającego dokonanej przed tym powierzeniem.
4. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
 - 1) do zorganizowania spotkania warsztatowego z przedstawicielami Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 5 dni kalendarzowych licząc od dnia podpisania umowy. Przedmiotem spotkania będzie omówienie założeń PFU i rozwiązań projektowych oraz materiałowych;
 - 2) terminowego wykonania przedmiotu umowy;
 - 3) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym, z zachowaniem należytej staranności, zasad rzetelnej wiedzy technicznej, z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru swojej działalności przy poszanowaniu przepisów wewnętrznych Zamawiającego;
 - 4) opracowania PFU przy zastosowaniu najkorzystniejszych rozwiązań technicznych i ekonomicznych;
 - 5) zastosowania w opracowanym PFU wyrobów budowlanych (materiałów i urządzeń) dopuszczonych do obrotu i powszechnie dostępnych na rynku;
 - 6) uzyskania w niezbędnym zakresie wszelkich wymaganych uzgodnień branżowych oraz wykonania niezbędnych opracowań związanych z wykonaniem PFU;
 - 7) umożliwienia Zamawiającemu bieżącej kontroli realizacji przedmiotu umowy;

- 8) udzielania Zamawiającemu na jego wniosek wszelkich wyjaśnień dotyczących postępu realizacji prac objętych przedmiotem umowy.
5. Wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym zakup map do celów projektowych, wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów, kosztów uzyskania uzgodnień, opinii, decyzji (np. opłaty skarbowe), itp. ponosi Wykonawca.
6. W trakcie prowadzenia przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych, Wykonawca zobowiązany będzie do udzielania odpowiedzi na pytania dotyczące PFU w terminie nie dłuższym niż 2 dni kalendarzowe licząc od dnia ich przekazania Wykonawcy drogą elektroniczną.
7. Zamawiający zobowiązuje się, w szczególności do:
 - 1) odebrania należycie wykonanego przedmiotu umowy, zgodnie z warunkami niniejszej Umowy;
 - 2) zapłaty za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z niniejszą Umową.

§ 5

WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA OPRACOWAŃ OBJĘTYCH UMOWĄ

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z uwzględnieniem potrzeb Zamawiającego, wymaganej wiedzy technicznej, obowiązujących Polskich Norm i przepisów techniczno-budowlanych, a w szczególności w zgodzie z przepisami:
 - 1) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i wydanymi na jej podstawie aktami wykonawczymi;
 - 2) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego;
 - 3) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym;
 - 4) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
 - 5) rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej obiektów budowlanych, innych obiektów budowlanych i terenów.Wykonawca zobowiązany jest znać i stosować wszystkie przepisy, wytyczne i instrukcje związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, w brzmieniu obowiązującym w okresie obowiązywania niniejszej Umowy.
2. Wykonawca dołączy do dokumentacji komplet kopii wymaganych przepisami ustawy Prawo Budowlane uprawnień projektantów oraz zaświadczeń z właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.
3. Wykonana dokumentacja będzie wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Zawierać będzie wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów, a także spis opracowań i dokumentacji składających się na komplet przedmiotu umowy.
4. Wszelkie kopie dokumentów zamieszczonych w dokumentacji będą poświadczane przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.
5. Do kompletu dokumentacji zostanie dołączony nośnik CD z zapisem elektronicznym części opisowej i rysunkowej dokumentacji.
6. Wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia w naradach koordynacyjnych organizowanych w siedzibie Zamawiającego, na których omawiane będą szczegółowo postępy w pracach projektowych, wyjaśniane zaistniałe problemy oraz ustalone szczegóły rozwiązań technicznych.

Wykonawca sporządzi każdorazowo protokół/notatkę z narady koordynacyjnej i przekaże niezwłocznie Zamawiającemu.

§ 6

RĘKOJMIA I GWARANCJA

1. Okres gwarancji i rękojmi udzielanej przez Wykonawcę upływa z chwilą upływu okresu gwarancji i rękojmi na roboty budowlane wykonywane na podstawie Programu funkcjonalno-użytkowego, ale nie dłużej niż 4 lata od daty podpisania protokołu końcowego.
2. Wykonawca odpowiada za wadę wynikającą z Programu funkcjonalno-użytkowego również po upływie okresu rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady Programu funkcjonalno-użytkowego zmniejszające jego wartość lub użyteczność na potrzeby realizacji inwestycji.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne Programu funkcjonalno-użytkowego, istniejące w czasie odbioru oraz za wady ujawnione po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny w szczególności za rozwiązania Programu funkcjonalno-użytkowego niezgodne z decyzją ustalającą warunki zabudowy i zagospodarowania terenu, z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi i Polskimi Normami.
6. O zauważonych wadach Programu funkcjonalno-użytkowego Zamawiający zawiadamia Wykonawcę w terminie 14 dni od daty wykrycia wady.
7. Zamawiający, po stwierdzeniu istnienia wady w Programie funkcjonalno-użytkowym, wykonując uprawnienia względem Wykonawcy może:
 - 1) żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin pod rygorem, iż po bezskutecznym upływie terminu nie przyjmie usunięcia wad i odstąpi od umowy, z zastosowaniem kary umownej, o której mowa w § 10 ust. 1 pkt 1.
 - 2) odstąpić od umowy, bez wyznaczenia terminu do usunięcia wad, gdy wady mają charakter istotny i nie dadzą się usunąć, z zastosowaniem kary umownej, o której mowa w § 10 ust. 1 pkt 1.
 - 3) w przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową za szkody powstałe w związku z wykonaniem dokumentacji uzupełniającej odpowiada Wykonawca.
8. Jeżeli Program funkcjonalno-użytkowy zawierać będzie wady istotne ujawnione w fazie realizacji robót i skutkujące zwiększeniem ceny za wykonanie robót, za poniesione z tego tytułu przez Zamawiającego szkody odpowiada Wykonawca.

§ 7

FAKTURY I ICH ROZLICZENIA

1. Podstawą do rozliczenia będzie protokół zdawczo-odbiorczy, podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego oraz Wykonawcę.
2. Realizacja należności nastąpi przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze, w terminie do 14 dni od daty złożenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem zdawczo-odbiorczym potwierdzającym wykonanie i odebranie przedmiotu zamówienia.
3. Zapłatę uważa się za dokonaną z chwilą obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą należnego wynagrodzenia określonego zgodnie z § 3 ust. 1, wskazanym w fakturze VAT.

§ 8

KONTAKTY Z PRZEDSTAWICIELAMI STRON ZAMAWIAJĄCEGO

Do kontaktów między stronami niniejszej umowy Zamawiający wyznacza przedstawiciela — Pana Macieja Rębielaka — inspektora ds. infrastruktury i budownictwa, tel. (071) 314 62 51 wew. 24, adres e-mail: maciej.rebielak@bierutow.pl.

§ 9

PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonana dokumentacja, w ramach niniejszej Umowy, na każdym etapie jej tworzenia stanowi Utwór w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (dalej „Ustawa”).
2. W ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, oprócz egzemplarzy nośników Utworu również, całość autorskich praw majątkowych do Utworu.
3. Strony ustalają, iż ich intencją jest przeniesienie na rzecz Zamawiającego całości praw autorskich do Utworu Wykonawcy, w związku z czym przeniesienie autorskich praw majątkowych dotyczy wszelkich znanych w chwili zawarcia Umowy pól eksploatacji, a w szczególności pól eksploatacji, takich jak:
 - 1) trwałe lub czasowe zwielokrotnienia w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie;
 - 2) tłumaczenie, przystosowanie, zmiany układu, utrwalanie w dowolnej wybranej przez Zamawiającego formie i w dowolny sposób;
 - 3) zwielokrotnianie każdą techniką znaną, w chwili zawarcia niniejszej Umowy na nośnikach, w tym na każdym nośniku audiowizualnym, a w szczególności na nośniku video, dysku komputerowym oraz wszelkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego;
 - 4) wytwarzanie określoną techniką, w tym techniką drukarską, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową; wprowadzanie do obrotu (w tym poprzez sieć Internet), w tym wielokrotne rozpowszechnianie utworu (w całości i we fragmentach);
 - 5) wprowadzanie do pamięci komputera;
 - 6) publiczne wykonanie, publiczne odtwarzanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje z chwilą przekazania Utworu Zamawiającemu, niezależnie od tego, czy Zamawiający dokonał odbioru Utworu, czy też zgłosił swoje zastrzeżenia. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje na mocy niniejszej Umowy i nie wymaga dokonania żadnych dodatkowych czynności.
5. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) w chwili przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych do Utworu, prawa te będą przysługiwały Wykonawcy w całości, w pełnym zakresie i bez ograniczeń;
 - 2) autorskie prawa majątkowe do Utworu podlegające przeniesieniu na rzecz Zamawiającego nie będą w żaden sposób ograniczone ani obciążone, a w szczególności żadnej osobie trzeciej nie będą przysługiwać jakiejkolwiek prawa do Utworu.
6. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych na Zamawiającego przechodzi wyłączne prawo do wykonywania zależnego prawa autorskiego oraz udzielania zezwoleń na wykonywanie zależnego prawa autorskiego przez osoby trzecie.
7. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do nie wykonywania, przez czas nieoznaczony autorskich praw osobistych przysługujących mu do wykonanego przedmiotu umowy co do których autorskie prawa majątkowe przysługują Zamawiającemu. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się w stosunku do Zamawiającego do nie wykonywania: prawa do udostępnienia go anonimowo, prawa do nienaruszalności treści i formy oraz jego rzetelnego wykorzystywania, prawa do decydowania o pierwszym udostępnieniu przedmiotu umowy publiczności, prawa do nadzoru nad sposobem korzystania z utworu.
8. Wykonawca niniejszym zezwala na wykonywanie przez Zamawiającego przez czas nieoznaczony w jego imieniu autorskich praw osobistych.
9. Przeniesienie praw określonych niniejszą umową następuje na wyłączną własność Zamawiającego i jest nieograniczone terytorialnie.

10. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia o którym stanowi § 3 ust. 1 niniejszej umowy, wszelkie prawa zależne do wykonanego Utworu.
11. Rozwiązanie lub wypowiedzenie Umowy niezależnie od podstawy, rozwiązania lub wypowiedzenia i Strony, która złożyła takie oświadczenie, nie powoduje utraty przez Umowę mocy w zakresie całości postanowień dotyczących przeniesienia praw autorskich do przekazanych Zamawiającemu Utworu.
12. Przeniesienie praw autorskich nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności z tytułu wad projektu.
13. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu wyłączne, autorskie prawa osobiste i majątkowe.
14. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne roszczenia w zakresie praw autorskich zgłaszanych przez osoby trzecie.
15. W przypadku gdy osoby trzecie wystąpią do Zamawiającego z roszczeniami z tytułu naruszenia ich praw, co spowoduje, że Zamawiający nie będzie mógł korzystać z przedmiotu umowy, Wykonawca na swój koszt i odpowiedzialność uzyska dla Zamawiającego prawo do dalszego korzystania z Utworu, w taki sposób, by nie naruszał praw osób trzecich.
16. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie roszczeń opartych na zarzucie, że korzystanie z opracowania na podstawie niniejszej umowy przez Zamawiającego lub jego następców prawnych narusza prawa własności intelektualnej przysługujące tym osobom, Zamawiający poinformuje Wykonawcę o takich roszczeniach, a Wykonawca podejmie niezbędne działania mające na celu zażegnanie sporu i poniesie w związku z tym wszystkie koszty. W szczególności, w przypadku wytoczenia w związku z tym przeciwko Zamawiającemu lub jego następcy prawnemu powództwa z tytułu naruszenia praw własności intelektualnej, Wykonawca przystąpi do postępowania w charakterze strony pozwanej, a w razie braku takiej możliwości wystąpi z interwencją uboczną po stronie pozwanej oraz pokryje wszelkie zasądzone koszty i odszkodowania, w tym koszty obsługi prawnej zasądzone od Zamawiającego lub jego następców prawnych.

§ 10

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) w przypadku odstąpienia od niniejszej Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, określonego w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy;
 - 2) za zwłokę w przekazaniu określonego w umowie przedmiotu, potwierdzonego protokołem odbioru - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy dzień zwłoki;
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze z przyczyn wynikających z błędów autora projektu w okresie rękojmi za wady - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Strony uzgadniają, że w razie naliczenia przez Zamawiającego kar umownych, o których mowa w ust. 1, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Wykonawcy kwotę stanowiącą równowartość tych kar, i tak pomniejszone wynagrodzenie wypłaci Wykonawcy. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącanie kar umownych. W przypadku braku możliwości potrącenia kary umownej w sposób określony w zdaniu pierwszym, Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kar umownych, w terminie określonym w wezwaniu Zamawiającego do zapłaty tych kar.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.

§ 11

WYPOWIEDZENIE UMOWY I ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia niniejszej Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
 - 1) gdy Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z Umową;

- 2) niewykonania przedmiotu umowy lub wykonania go w sposób nienależyty;
 - 3) gdy zwłoka w wykonaniu przedmiotu umowy przekroczy termin określony w § 2 niniejszej Umowy.
2. Dopuszcza się rozwiązanie niniejszej Umowy w każdym czasie za pisemnym porozumieniem Stron.
 3. Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym z powodu niedotrzymania przez drugą stronę istotnych warunków umowy w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, w szczególności w przypadku, gdy:
 - 1) dostarczony przez Wykonawcę przedmiot zamówienia nie spełnia wymagań określonych
 - 2) stwierdzone w trakcie odbioru końcowego wady nie kwalifikują się do usunięcia i wynikają z przyczyn, leżących po stronie Wykonawcy;
 - 3) Wykonawca nie wywiązuje się z terminu określonego w § 2;
 - 4) Wykonawca nie podjął realizacji prac składających się na przedmiot umowy w ciągu 7 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy.
 4. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

KLAUZULA INFORMACYJNA RODO

Zgodnie z art. 13 ust.1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Urząd Miejski w Bierutowie informuje, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Bierutowa, wykonujący swoje zadania przy pomocy Urzędu Miejskiego w Bierutowie, zlokalizowanego w Bierutowie przy ul. Moniuszki 12;
- 2) przedstawicielem Administratora jest – nie wyznaczono przedstawiciela, (tylko, jeśli ma zastosowanie – nazwisko, imię, pełniona funkcja przedstawiciela oraz jego dane kontaktowe)
- 3) Inspektor Ochrony Danych Osobowych wykonuje swoje obowiązki w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bierutowie, zlokalizowanego w Bierutowie przy ul. Moniuszki 12, Bud. A, pok. 7, tel.71 314 62 51 wew. 38, e-mail: sekretarz@bierutow.pl;
- 4) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego poniżej kwoty określonej w art. 2 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych;
- 5) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych jest/będą: każdy uzyskujący wgląd w dokumentację postępowania o udzielenie zamówienia – zgodnie z ustawą o dostępie do informacji publicznej;
- 6) Pani/Pana dane będą przekazywane do państwa trzeciego, organizacji międzynarodowej – **dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego;**
- 7) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy w sprawie zamówienia publicznego przekracza 5 lat – przez cały czas trwania umowy. Po tym czasie dokumentacja zostanie przekazana do archiwum zakładowego;
- 8) posiada Pani/Pan prawo żądania od Administratora **sprostowania, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec takiego przetwarzania, usunięcia, przenoszenia danych;**
- 9) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego;
- 10) podanie danych jest **fakultatywne;**
- 11) w przypadku niepodania danych nie będzie możliwe **otrzymywanie informacji** wykonanie umowy;

- 12) Pani/Pana dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

§ 13

PRAWO I ROZSTRZYGANIE SPORÓW

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej (aneksu) podpisanego przez obie strony.
2. W sprawach nie uregulowanych w umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i innych aktów powszechnie obowiązujących, regulujących treść niniejszej umowy.
3. Wszystkie spory wynikające z wykonania tej umowy, które nie będą mogły być rozstrzygnięte polubownie będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
 - 1) oferta Wykonawcy z dnia 2021 r.
 - 2) Opis Przedmiotu Zamówienia.
2. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: